Podpisany przez:
Sławomir Kręt
dnia 9 października 2026 r.

UCHWAŁA NR XXIII/161/2026
RADY GMINY KRUSZYNA

z dnia 9 października 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/116/2025 Rady Gminy Kruszyna z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Jacków w rejonie ulicy Kasztanowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Rada Gminy Kruszyna
uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVIII/116/2025 Rady Gminy Kruszyna z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Jacków w rejonie ulicy Kasztanowej, zmienia się załącznik graficzny.

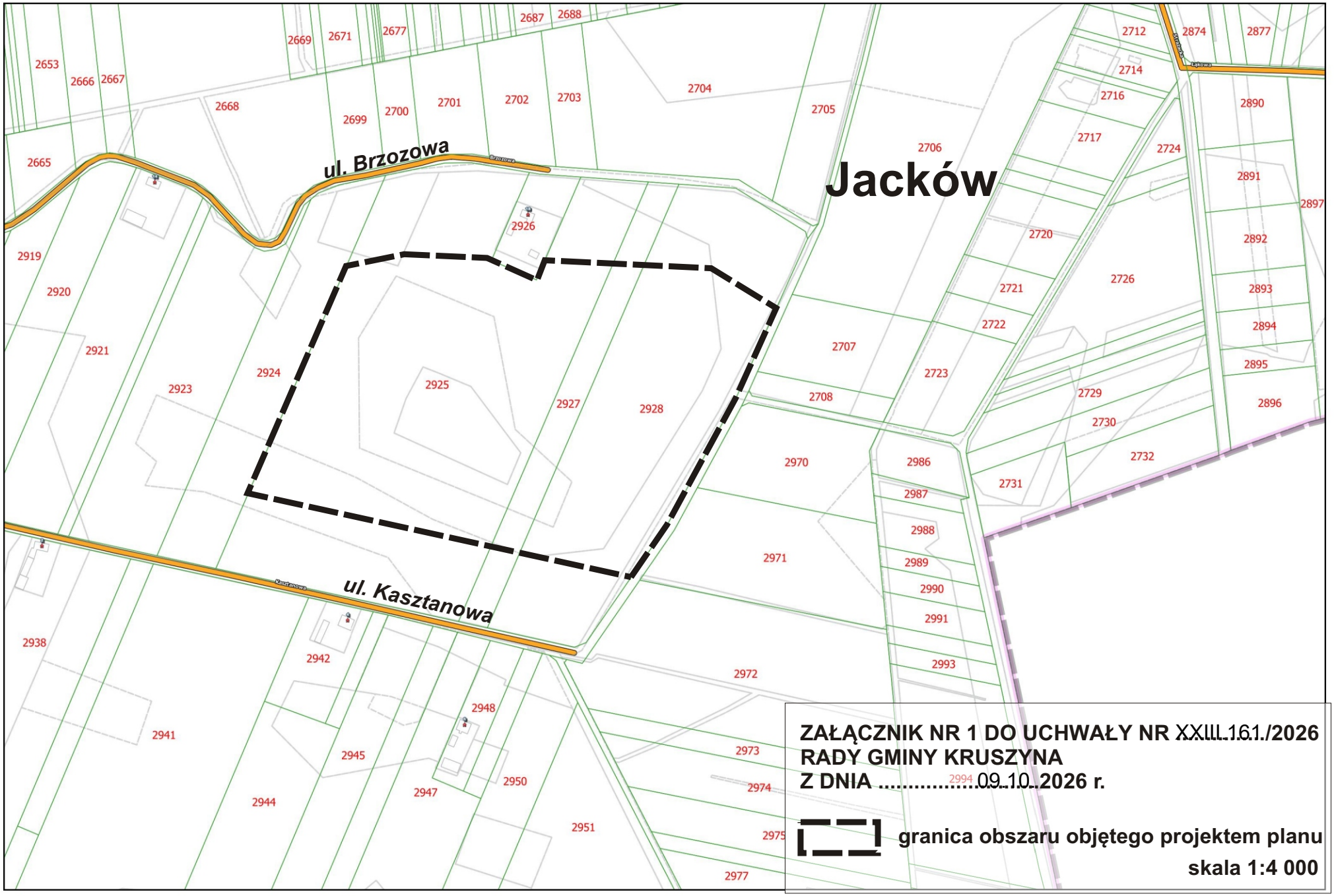
§ 2. Załącznik graficzny do uchwały Nr XVIII/116/2025 Rady Gminy Kruszyna z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Jacków w rejonie ulicy Kasztanowej, otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kruszyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Kręt



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ~~XXIII.161.~~/2026
RADY GMINY KRUSZYNA
Z DNIA ..... 09.10.2026 r.

granica obszaru objętego projektem planu

skala 1:4 000

SKALA: 1:4 000

Uzasadnienie

Zmiana uchwały Nr XVIII/116/2025 Rady Gminy Kruszyna z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Jacków w rejonie ulicy Kasztanowej - wynika z konieczności ograniczenia granic obszaru objętego planem do terenu planowanej budowy „Farmy Fotowoltaicznej – Jacków PV o mocy do 4MW" z instalacją magazynującą energię oraz infrastrukturą towarzyszącą. Korekta granic jest podyktowana koniecznością dostosowania zamierzeń inwestycyjnych do realiów techniczno-ekonomicznych oraz przyrodniczych.

W toku prac przygotowawczych oraz analizy uwarunkowań formalno-prawnych i technicznych (w tym możliwości przyłączeniowych do sieci elektroenergetycznej i uwarunkowań środowiskowych) uznano za zasadne wyłączenie z granic opracowania części terenu bezpośrednio sąsiadującego z terenami zabudowanymi, w sposób umożliwiający zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych i ochrony krajobrazu.

Ograniczenie granic planu do terenów o najwyższym potencjale realizacyjnym pozwoli na zapewnienie ładu przestrzennego, zminimalizuje potencjalne konflikty społeczne oraz znacząco przyspieszy procedurę planistyczną dla pozostałego obszaru. Działanie to wpisuje się w zasadę ekonomiki procesowej oraz racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.